

"Criza din Europa va dura ani buni"

Directorul general al Royal Bank of Scotland, Stephen Hester, crede că găsirea unei soluții pentru criza din Europa ar mai putea dura ani buni, iar economiile din sudul zonei euro trebuie să se reformeze și să-și recâștige competitivitatea. Și liderii statelor G20 au cerut Europei, la recentul summit-ul din Mexic, să se mobilizeze pentru a depăși criza și a preveni noi efecte negative în economia mondială. În Grecia, noua coalitie de guvernare "pro-euro" va respecta măsurile de austeritate convenite cu creditorii externi ai țării și va menține țara în zona euro, dar, din păcate, costurile de finanțare a Spaniei pe 10 ani au continuat să crească. Să spunem și că acțiunile grupului bancar britanic RBS, controlat de stat, s-au prăbușit cu 37% în ultimul an, turbulențele provocate de criza euro

dovedindu-se mai puternice decât măsurile implementate de Hester pentru reducerea datoriilor, scăderea cheltuielilor și relaxarea profilului de risc al instituției prin vânzări de active. Hester a preluat conducerea RBS în 2008, după ce banca a fost salvată de la colaps prin intervenția guvernului britanic, devenit astfel acționar majoritar. El consideră că statul nu ar trebui să vândă acum acțiunile pe care le deține la bancă, deoarece momentul este inoportun și prețul la bursă este foarte scăzut. Hester consideră că moneda euro va supraviețui cel mai probabil crizei și apreciază că recapitalizarea băncilor din sudul zonei euro s-ar putea dovedi o falsă soluție: "Dacă țara nu este pe drumul cel bun, recapitalizarea băncilor este, indiferent de sumă, o pierdere de timp".

Patriciu își vinde hotelurile din Germania

Compania "Dinu Patriciu Global Properties" (DPGP), prin care omul de afaceri Dinu Patriciu deține active imobiliare de peste un miliard de euro, se pregătește de vânzarea unor imobile pentru restructurarea datoriilor. Firma a fost fondată după ce omul de afaceri după ce a achiziționat trei fonduri listate la Bursa din Londra. Directorul de investiții al DPGP, Ross MacDiarmid, a dezvăluit într-un interviu recent că din 2011, compania a trecut printr-un serios proces de consolidare. MacDiarmid spune că atunci când cumperi companii, acestea au active diferite în locații diferite, iar multe dintre ele erau considerate non-core. Activele din Franța, Olanda, Suedia și Polonia au fost vândute. Compania dorește să se concentreze în special pe piețele

din Germania și România. 75% din active sunt în Germania, iar restul în România. Întrebat cât de mare este portofoliul companiei, Ross MacDiarmid spune că acesta depășește 1,5 miliarde euro și cuprinde 140 de pro-

prietăți. Hotelurile deținute de Patriciu se află în Germania; când a cumpărat în 2009 fondul Deutsche Land, a cumpărat și clădirea istorică în care funcționează hotelul Europäischer Hof din stațiunea Baden-Baden. Clădirea a

fost construită în 1892, iar hotelul dispune de 128 de camere și este cotelat la cinci stele. Celălalt hotel se află la Stuttgart și are 211 camere.

Grupaj realizat de Dan Marian

